

துணைக்குழுவின் ஒருங்கிணைந்த மதிப்பீட்டு அறிக்கை

துணைக்குழு உறுப்பினர்களின் விபரம் :

1. திரு.அ.இரமேசு, மாவட்டப்பதிவாளர்(நிர்வாகம்) , திருநெல்வேலி – தலைவர்
2. திரு.லாரன்ஸ் வால்டர், பதிவு செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டாளர், திருநெல்வேலி –உறுப்பினர்
3. திரு.தேவா, திருநெல்வேலி நிறுவனப்பிரதிநிதி- உறுப்பினர்
4. திரு. சங்கரநாராயணன், திருநெல்வேலி, முதலீட்டாளர்கள் பிரதிநிதி – பார்வையாளர்
5. திரு. நெல்லையப்பன், திருநெல்வேலி முதலீட்டாளர் பிரதிநிதி – பார்வையாளர்
6. திரு. பட்டுராஜா, திருநெல்வேலி. முதலீட்டாளர் பிரதிநிதி- பார்வையாளர்

வ.எண்.	மாவட்டம்	கிராமம்	புல எண்கள்	மனைப்பிரிவு பெயர் / நிலைநிலம்	மனைகள்	மொத்த விஸ்தீர்ணம் சதுர மீட்டர்	திரு.லாரன்ஸ் வால்டர் (மதிப்பீட்டாளர் –1) அவர்களால் மதிப்பிடப்பட்ட தற்போதைய சந்தை மதிப்பு (ஏக்கர் / சதுரடி)				வழிகாட்டி மதிப்பு (சதுர மீட்டர்)	துணைக்குழு பரிந்துரைக்கும் சந்தை மதிப்பு	
							மனை	கட்டிடம்	கூடுதல்	சதுர மீட்டர்			
1	திருநெல்வேலி	உன்னங்குளம்	534/1, 535/1, 535/4, 535/2A, 578/1, 578/3, 578/4, 578/6, 578/5A, 578/7A, 579/5, 579/6, 579/7, 579/8, 579/9, 579/10, 579/11, 580/2, 580/3, 580/4, 580/1A, 580/1B, 580/1B2, 581/8, 581/9, 581/10, 581/11, 581/1A, 581/1B, 582/5, 582/1A, 582/4A, 582/4B, 582/1A1, 582/1A2, 39/10	Green Wealth CELEBRITY CITY Block III, V, VII	575	105685	132377612	3009500		135387112	1253	905	135387112
2	திருநெல்வேலி	உன்னங்குளம்	531/3, 531/4, 531/7, 532/3, 532/4, 533/1, 533/4, 534/1, 534/2, 534/3, 534/4, 535/1, 535/1, 535/4, 535/2A, 535/3A, 535/5A, 535/6A, 568/6A, 569/1B, 569/3A, 569/4A, 569/5A, 569/2A1, 569/2A2, 570/1, 570/2B2, 571/1, 571/2A1, 572/1, 572/2, 572/3, 572/3, 572/4, 573/3, 573/4, 573/5, 573/6, 3/6B	Green Wealth GLOBAL CITY Block C, D, E, F, G	730	165293.44	206821460	3598500		210420900	1251	905	210420900
3	திருநெல்வேலி	கரந்தாநேறி	37/67, 37/68, 37/69, 37/91, 37/92, 3 7/93, 37/94, 37/95A, 37/95B, 37/96, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 39/7, 39/8, 39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/13, 39/14, 39/15, 39/16, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 40/7, 40/8, 40/10, 40/12, 40/13, 40/14, 40/15, 40/16, 41/1, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7, 41/8, 41/9, 41/10, 41/11, 42/1, 42/5, 42/6, 42/7, 42/8, 42/9, 42/10	Green Wealth CELEBRITY CITY Block III, V, VII	1029	163475.37	205201000	0		205201000	1255	905	205201000

4	திருவெல்வேலி	கரந்தாநேரி	1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 3/2, 3/3, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8A, 3/8B, 427/3, 431/2B, 431/3, 432/3, 435/3, 437/1C, 438/2, 438/3, 438/3A, 441/2B, 441/3, 441/4, 442/3C2, 443/2C2, 443/3A3B, 444/3B, 445/1C, 445/2C, 445, 446/1, 447, 448, 449, 450, 451/2, 452, 453/2, 453/3, 455, 472/3	Green Wealth GLOBAL CITY Block C, D,E, F,G	549	98001.11	121880000	0	121880000	1244	905	121880000
5	திருவெல்வேலி	கோட்டை கருங்குளம்	1069/2, 1070/2, 1070/3, 1072/1B, 72/2, 1074/L, 1075, 1071/2, 1072/1A, 1071/L, 1073/1B2, 1073/2(P)	APM WIND CITY	785	103383.84	121571000	0	121571000	1176	710	121571000

வ.எண்.	மாவட்டம்	கிராமம்	புல எண்கள்	மனைப்பிரிவு பெயர் / நினைநிலம்	மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்	திருவாரூர் வால்டர் (மதிப்பீட்டாளர் -1) அவர்களால் மதிப்பிடப்பட்ட தற்போதைய சந்தை மதிப்பு (ஏக்கர் / சதுரடி)	வழிகாட்டி மதிப்பு (ஏக்கர்)	துணைக்குழு பரிந்துரைக்கும் சந்தை மதிப்பு	குறிப்புரை			
						நிலம்	கட்டிடம்	கூடுதல்	ஏக்கர்			
1	திருநெல்வேலி	உடன்னக்குளம்	359/1, 360/3, 361/1, 361/3, 361/5, 365/3, 365/4, 527/1A, 528/1B, 529/1A	தரிக நிலம்	26.34	22717000	0	22717000	862452.5437	200000	22717000	
2	திருநெல்வேலி	கரந்தானேரி	38/10, 38/11, 38/13, 38/8,38/7, 38/9, 38/184, 38/181, 38/12, 37/10, 37/65	தரிக நிலம்	4.17	3375000	0	3375000	809352.518	200200	3375000	
3	திருநெல்வேலி	முனைஞ்சிப்பட்டி	536/13A, 536/13B, 536/11, 524/2, 524/3, 525/1, 527/1, 527/2, 528/1, 528/2, 529/1, 529/4, 529/6, 525/2, 529/3, 524/1, 531/3A, 531/3B4, 531/1,531/2, 53/3B2, 532/10, 532/11, 532/9, 521/2, 521/1(P), 504/1A2, 505/1B, 505/1C, 504/1A1B, 504/2, 505/2, 506/6, 544/1D, 547, 526	தரிக நிலம்	66.84	47336000	0	47336000	708198.6834	200020	47336000	
4	திருநெல்வேலி	சீந்தாமணி	289/1A, 285, 283/1A, 283/2, 295/4, 321/3, 286/1, 290/1, 290/2A, 294/1, 294/3B, 284/1 , 284/2, 284/3, 284/4, 288/1, 288/2, 288/3, 289/2, 287/1, 287/2, 287/3, 289/1B, 283/5, 283/6, 285/2A, 283/7, 283/8, 283/3, 283/4, 290/2B, 290/4, 284/5, 292/1, 292/2, 318/9, 319/6, 293/1, 293/2, 293/3, 293/4, 293/5	தரிக நிலம்	53.79	32652000	0	32652000	607027.3285	200000	32652000	
5	திருநெல்வேலி	உழைக்கரைப் பட்டி பகுதி -2	2070/2, 2068/2, 282/1(P), 2282/2(P)	தரிக நிலம்	83.813	126174013	400000	126574000	607027.3285	200010	126574000	

Er.A.Lawrence Walter, B.E (Civil), M.E (Struct.), F.I.E., F.I.V.,
Chartered Engineer and Registered Valuer,
Walter Engineering Constructions, Tirunelveli - 627 011.

மாவட்டப் பதிவாளர்
திருநெல்வேலி

Depositer's Representative

N. S. A
M. wellbore